



Svensk författningssamling

Förordning om ändring i plan- och byggförordningen (2011:338)

SFS 2026:709

Publicerad
den 28 maj 2026

Utfärdad den 21 maj 2026

Regeringen föreskriver i fråga om plan- och byggförordningen (2011:338)¹

dels att 7 kap. 2–4 §§ ska upphöra att gälla,

dels att 1 kap. 1 §, 5 kap. 10 §, 10 kap. 22 och 23 §§, rubriken till 7 kap. och rubrikerna närmast före 7 kap. 2 § och 10 kap. 22 och 23 §§ ska ha följande lydelse,

dels att det ska införas fem nya paragrafer, 7 kap. 2 och 3 §§, och 10 kap. 11 a, 11 b och 22 a §§, och närmast före 10 kap. 22 a § en ny rubrik av följande lydelse.

1 kap.

1 §² Denna förordning innehåller bestämmelser om

1. innehåll och definitioner (1 kap.),
2. planer och områdesbestämmelser (2 kap.),
3. krav på byggnadsverk (3 kap.),
4. krav på byggprodukter m.m. (4 kap.),
5. funktions- och säkerhetsåtgärder (5 kap.),
6. anmälan (6 kap.),
7. kontrollplan, avfallshanteringsplan, byggbedömare, kontrollansvariga, sakkunniga och funktionskontrollanter (7 kap.),
8. tillsyn, vägledning och uppföljning (8 kap.),
9. byggsanktionsavgifter (9 kap.), och
10. bemyndiganden (10 kap.).

5 kap.

10 §³ Motordrivna anordningar som avses i 8 och 9 §§ ska besiktigas av ett kontrollorgan som har ackrediterats för kontroll eller av någon som uppfyller motsvarande krav enligt bestämmelser i ett annat land i Europeiska unionen eller Europeiska ekonomiska samarbetsområdet.

Bestämmelser om tillfällig yrkesutövning och erkännande av yrkeskvalifikationer som har förvärvats eller erkänts i en annan stat än Sverige inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet eller i Schweiz finns i lagen (2016:145) om erkännande av yrkeskvalifikationer och i de föreskrifter som meddelas i anslutning till den lagen.

¹ Senaste lydelse av

7 kap. 3 § 2025:979

7 kap. 4 § 2016:169.

² Senaste lydelse 2025:979.

³ Senaste lydelse 2026:197.

Byggbedömare, kontrollansvariga, sakkunniga och funktionskontrollanter⁵

2 § Certifiering av en byggbedömare, kontrollansvarig, sakkunnig eller funktionskontrollant ska vara tidsbegränsad och avse ett visst slag av arbete.

3 § Ett utlåtande enligt 10 kap. 12 § 3 plan- och bygglagen (2010:900) ska innehålla

1. uppgift om vad som har kontrollerats,
 2. uppgift om hur kontrollen har utförts, och
 3. en bedömning av hur de krav som kontrollen avser har uppfyllts.
- Dokumentation ska bifogas till utlåtandet, om det inte är obehövligt.

10 kap.

11 a § Boverket får meddela sådana föreskrifter om kontroll som behövs för att utreda behovet av underhållsåtgärder till följd av att det har uppmärksamats systematiska brister i byggnadsverk som kan medföra risk för allvarliga personskador eller störningar för samhället eller miljön.

11 b § Boverket får meddela föreskrifter om återkommande kontroll av sådana anordningar som omfattas av 8 kap. 14 § tredje stycket plan- och bygglagen (2010:900). Föreskrifterna ska innehålla bestämmelser om intervall för den återkommande kontrollen, vilken kompetens som krävs för att utföra kontrollen och hur kontrollen ska dokumenteras.

Kontrollplaner och avfallshanteringsplaner

22 §⁶ Boverket får meddela de föreskrifter som behövs om utformningen av de planer som avses i 10 kap. 6 och 7–8 a §§ plan- och bygglagen (2010:900).

Obligatorisk sakkunnigkontroll

22 a § Boverket får meddela föreskrifter om vilka åtgärder eller byggnadsverk som ska vara föremål för obligatorisk sakkunnigkontroll enligt 10 kap. 8 § tredje stycket plan- och bygglagen (2010:900). Kontrollen får omfatta de egenskapskrav som avses i 8 kap. 4 § första stycket 1, 2 och 4 samma lag.

Byggbedömare, kontrollansvariga, sakkunniga och funktionskontrollanter⁷

23 §⁸ Boverket får meddela föreskrifter om

1. vad som i fråga om kunskap, erfarenhet, lämplighet och certifiering krävs av byggbedömare, kontrollansvariga, sakkunniga och funktionskontrollanter,
2. vilka nybyggnader som ska omfattas av 9 kap. 68 § och 10 kap. 23 a § plan- och bygglagen (2010:900),
3. vad som krävs av sådana certifieringsorgan som utfärdar certifiering för byggbedömare, och

⁴ Senaste lydelse 2022:1085.

⁵ Senaste lydelse 2022:1085.

⁶ Senaste lydelse 2025:979.

⁷ Senaste lydelse 2022:1085.

⁸ Senaste lydelse 2025:979.

4. vilka handlingar för arkivering som ska lämnas inför slutbesked när en byggbedömare har använts.

SFS 2026:709

1. Denna förordning träder i kraft den 1 juli 2026.

2. Bestämmelsen i 7 kap. 3 § tillämpas för ansökan om lov enligt 9 kap. 86 § plan- och bygglagen (2010:900) eller anmälan enligt 6 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) som har gjorts efter ikraftträdandet.

På regeringens vägnar

ANDREAS CARLSON

Jonas Ragell
(Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet)