



Svensk författningssamling

Förordning om ändring i förordningen (2019:676) om stöd till byggemenskaper

SFS 2026:1269

Publicerad
den 24 juni 2026

Utfärdad den 18 juni 2026

Regeringen föreskriver att 3 och 4 §§ förordningen (2019:676) om stöd till byggemenskaper ska ha följande lydelse.

3 §¹ Med *byggemenskap* avses i denna förordning

1. en ekonomisk förening enligt lagen (2018:672) om ekonomiska föreningar som bildats i syfte att anordna bostäder åt föreningens medlemmar genom nybyggnad eller tillbyggnad eller genom en sådan större byggnadsändring som avses i 1 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) av en byggnad som tidigare använts för annat ändamål, eller

2. ett lokalt utvecklingsbolag som

a) är ett aktiebolag med särskild vinstutdelningsbegränsning enligt aktiebolagslagen (2005:551),

b) endast ägs av fysiska personer, och

c) anordnar bostäder åt ägarna genom nybyggnad eller tillbyggnad eller genom en sådan större byggnadsändring som avses i 1 kap. 4 § plan- och bygglagen av en byggnad som tidigare använts för annat ändamål.

4 §² I denna förordning avses med

medlem i en byggemenskap: en fysisk person som är medlem i en sådan ekonomisk förening som avses i 3 § 1 eller en fysisk person som äger aktier i ett sådant bolag som avses i 3 § 2, och

initial projektkostnad: kostnad i ett projekt för anordnande av bostäder fram till att byggnadsarbete har påbörjats i form av grundläggningsarbete vid nybyggnad eller tillbyggnad eller i form av rivnings- eller röjningsarbete vid en sådan större byggnadsändring som avses i 1 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

1. Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2027.

2. Äldre bestämmelser gäller fortfarande för ärenden som har påbörjats före ikraftträdandet och för mål och ärenden som avser överklagande och överprövning av sådana mål och ärenden till dess målet eller ärendet är slutligt avgjort. I fråga om tillsynsåtgärder och påföljder med anledning av en åtgärd som innebär en överträdelse av de äldre bestämmelserna, ska dock de nya bestämmelserna tillämpas om åtgärden enligt de nya bestämmelserna inte är en överträdelse eller leder till en lindrigare påföljd.

¹ Senaste lydelse 2024:1035.

² Senaste lydelse 2024:1035.

ANDREAS CARLSON

Gunilla Svedberg
(Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet)